



BRÖNNIMANN & GOTTREUX
ARCHITECTES SA



Commune
Val-de-Charmey

PAD: Plan d'Aménagement de Détail n°3 - Clos Des Charrières
Commune Val de Charmey - Canton de Fribourg - Parcelle 4433

Plan d'Implantation

Référence	CH-PAD-PL-IM	Echelle	1:500
Format	73.5 x 29.7 cm	Type	CONTRAINANT
Responsable	cs	Date	29.04.2019

Requérants / Propriétaires

signatures

.....
.....
.....

Mis à l'enquête publique par publication dans la feuille officielle n° du

Adopté par le conseil communal

Lieu et date : Le(La) secrétaire Le(La) Syndic(que)

Approuvé par la Direction de l'Aménagement, de l'Environnement et des Constructions

Fribourg, le Le conseiller d'Etat, Directeur / La Conseillère d'Etat, Directrice

.....

	construction existante		aire engazonnée avec plantations basses		périmètre PAD
	partie rurale de la maison paysanne à démolir		aire aménagée avec dalles engazonnées		orientation des faîtes
	route existante		aire aménagée sous forme de prairie extensive		accès extérieurs bâtiments;
	périmètre d'évolution des constructions hors-sol		aire aménagée sous forme de prairie extensive avec plantations hautes		accès véhicules parkings
	front d'implantation		place de jeux	0,00 = 856.00	cote altimétrique
	périmètre d'évolution des constructions souterraines et partiellement souterraines		aire dédiée aux terrasses		point géo-référencé selon les coordonnées MN95
	distance entre bâtiments		containers		place de parc pour les visiteurs
	couloir de vue		borne hydrante existante		espace réservé au cours d'eau
	aire d'accès constructions souterraines et partiellement souterraines		éclairage public existant / à créer		limite de construction de l'espace réservé au cours d'eau
	traversée mobilité douce		espace dédié au stationnement des vélos		axe cours d'eau
	cheminement secondaire mobilité douce		arbre existant à conserver		surface de manœuvre et d'appuis pour les moyens d'intervention sapeurs-pompiers, emplacement indicatif
	chem. pédestre existant		arbre existant à défricher		
	chem. pédestre à améliorer				